

CREATIV 152

*Ihr Massiv-Fertighaus
aus Ziegel.*

**RÖTZER
ZIEGEL
ELEMENT
HAUS**

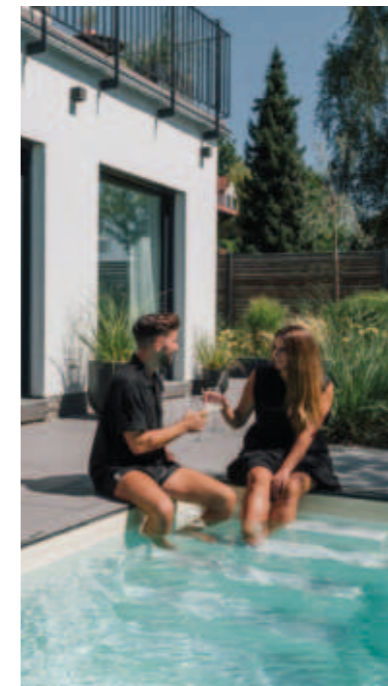
www.roetzerziegelhaus.de

AM ANFANG STEHT IMMER EIN TRAUM.



IHR LEBENS(T)RAUM
ENTSTEHT MIT
IHREN IDEEN UND
WÜNSCHEN.
WIR VERWIRKLICHEN
DIESEN.

Wir stehen Ihnen von Beginn
an bei Ihrem Projekt „Hausbau“
unterstützend zur Seite.



HEY!
ICH BIN
HOMEY!
FÜR MEHR
INFOS:





STEP BY STEP IN IHRE EIGENEN VIER WÄNDE.

- 1 Basishaus
Satteldach**
S. 8 - 13
- 2 Satteldach-“Add-Ons“
Zwerchhaus
Erker und Kniestock**
S. 16 - 25
- 3 Dachformen
Flachdach
mit und ohne Erker
Walmdach
mit und ohne Erker**
S. 28 - 31
S. 32 - 35
- 4 Klimadecke
S. 38 - 39
Bemusterung**
S. 42 - 43
- 5 Rötzer Qualität
Bauweise**
S. 44 - 45

Die Planungsphase ist der **Grundstein für den Stil und Charme Ihres Hauses. Wir starten mit der Basis.**

Sie wollen für sich und Ihre Familie ein Haus bauen? Mit der RÖTZER- CREATIV-Linie kommen Sie schnell ans Ziel!

Diese Häuser sind sozusagen die Quintessenz unserer Erfahrung aus Tausenden geplanter und gebauter Häuser. Ausgehend von einem perfekt durchdachten und optimierten Grundriss eröffnen sich Ihnen durch die Ergänzung eines Erkers oder Giebels vielfältige Variationsmöglichkeiten. Keine Wünsche bleiben bei der Wahl der Dachform und schon gar nicht bei der Fassadengestaltung offen.

Lassen Sie sich anregen, werden Sie kreativ! Wir freuen uns darauf, Ihr Haus für Sie zu bauen. Massiv aus Ziegel, schnell, schlüsselfertig und zuverlässig.

Im Zusammenspiel mit Zwerchhaus, Erker, Fassade und Farbe können Sie das RötzerCreativ-Haus so individuell gestalten, wie es Ihrer Natur und Ihrer Vorstellung an das perfekte Wohnen entspricht. Wir realisieren Ihren Traum – denn gemeinsam mit Ihnen verwirklichen wir Ihre Ideen und Wünsche zu einem Eigenheim, das so viel mehr ist als ein Haus. Ihr Zuhause.

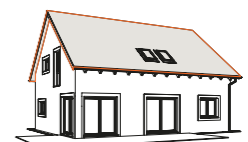
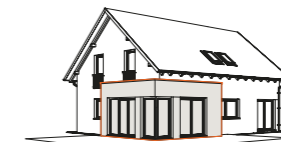
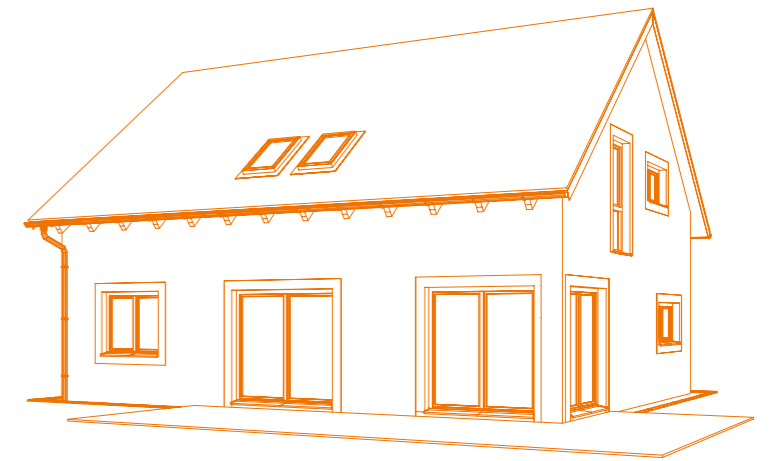
STÖBERN SIE
IN UNSEREM
HAUSBAU BLOG



WIR STEHEN
IHNEN IMMER
UND VON BEGINN
AN ZUR SEITE
UND BERATEN
SIE GERNE.



UNZÄHLIG VIELE
MÖGLICHKEITEN.
MIT EINEM PERFEKT
DURCHDACHTEN
GRUNDRISS.
DAS BASISHAUS.



Zwerchhaus-Varianten

Unter Zwerchhaus versteht man einen an die Fassade gesetzten Erker, der sich über die gesamte Haushöhe zieht. Hier haben Sie die Wahl verschiedener Tiefen. Durch die Wahl der Dachform geben Sie dem Haus einen eigenständigen Charakter. Der zusätzliche Einbau von Dachflächenfenstern macht aus Ihrer oberen Etage ein lichtdurchflutetes Refugium. Aber bereits der Zwerchhaus-Giebel bringt jede Menge Licht in den 1. Stock.

Eckerker-Varianten

Zu einem echten Raumgewinn und zu noch mehr Licht und Offenheit führt die Wahl des Eck-Erkers. So erweitern Sie den Wohnraum nach außen in den Garten. Und Sie entscheiden, ob Sie lieber in der Morgensonne am Frühstückstisch sitzen oder am Feierabend die Abendsonne genießen wollen. Die Ausrichtung des Erkers entscheiden Sie.

Dach-Varianten

Viele Gemeinden lockern Ihre Bauvorschriften. Somit sind oft andere Dachformen als das klassische Satteldach, ein höherer Kniestock oder zwei Vollgeschosse zulässig. Sie bevorzugen die urbane Kubus-Form? Dann wäre das Flachdach die richtige Wahl. Oder lieber mediterran? Dann wäre das Walmdach unsere Empfehlung. Sie sind eher der klassische Typ? Dann wäre das Satteldach mit hohem Kniestock erste Wahl.

...oder komplett
individuell nach Ihren
Vorstellungen.





IHR TRAUM BEGINNT BEIM BASISHAUS.

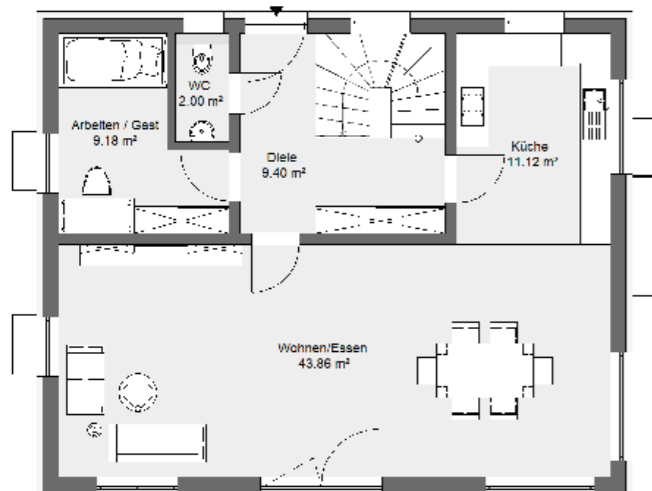
Wie Sie wünschen

Der direkte Zugang von der Diele in die Küche ist ein immer wieder geäußertes Anliegen unserer Bauherrenfamilien. Ob Sie die Küche offen oder abgetrennt zum lichten Wohn-/Essbereich wünschen, entscheiden dabei Sie. Die Planung lässt beide Varianten problemlos zu.

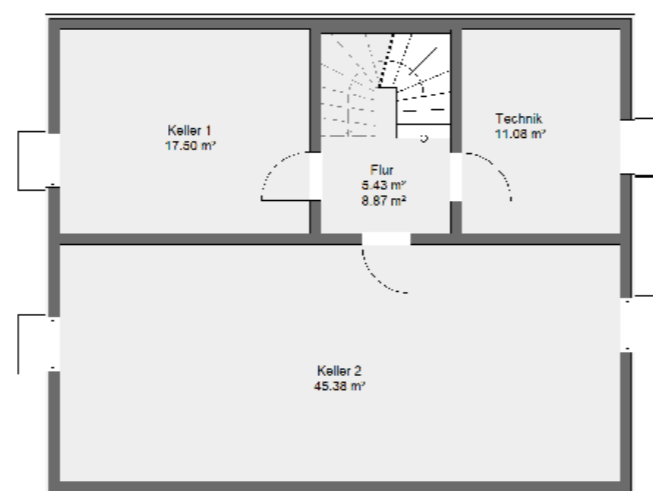
Wie wollen Sie den weiteren Raum im Erdgeschoss nutzen? Homeoffice oder Gästezimmer? Warum nicht beides? Wahlfreiheit auch bei der Ausrichtung der Terrasse: Die übereck ausgerichteten großen Fenstertüren machen es möglich.

Das Kellergeschoss

Viele RÖTZER-Kunden entscheiden sich für ein Haus mit Keller als Stau- oder Hobbyraum. Wir bieten Ihnen diesen aus einer Hand, in wasserdichter Ausführung oder, wenn es die Bodenverhältnisse zulassen, gerne auch als Wohnkeller in Ziegelbauweise.



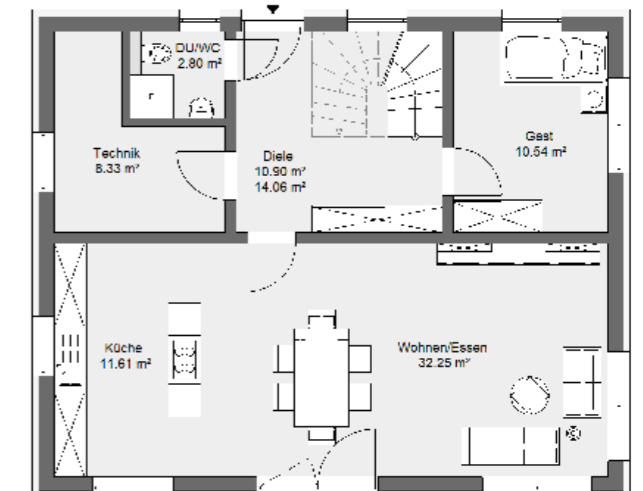
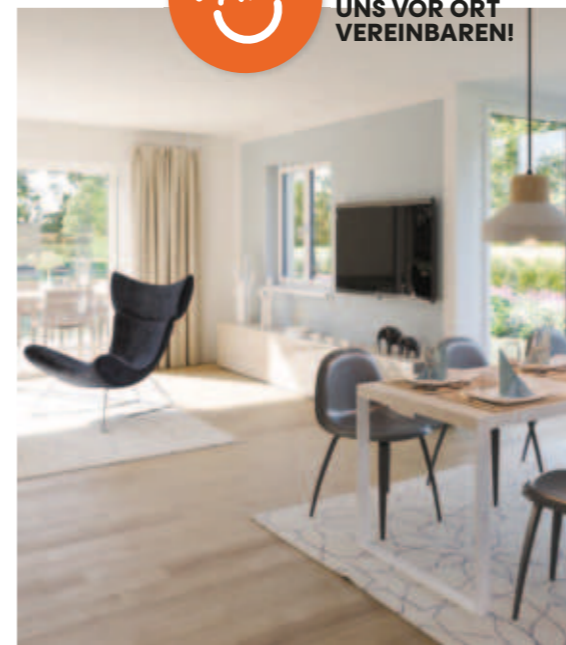
Erdgeschossvariante mit Keller



Kellergeschoss



JETZT ANRUFEN & TERMIN BEI UNS VOR ORT VEREINBAREN!



Erdgeschossvariante ohne Keller

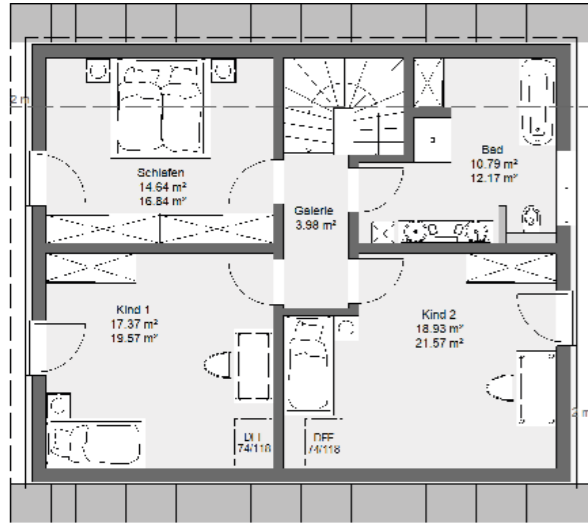
SO INNOVATIV WIE MÖGLICH – VON INNEN & AUSSEN.

Echtes Raumwunder: Wohnen im Grünen mit Blick in den Garten

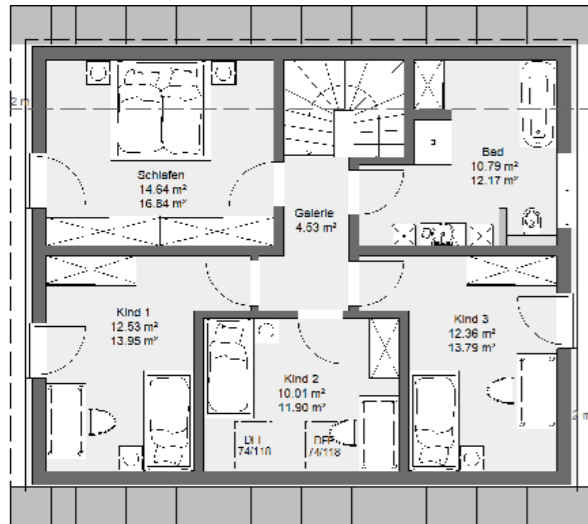
Das Schiebeelement – hier eine leicht zu bedienende Hebe-Schiebe-Türe – gibt Ihrem Wohn-/Essbereich einen ganz besonderen Touch, der sonst meist nur in Villen zu finden ist. Möglich macht dies unter anderem der hohe Lichteintrag, der die Räume offen und hell wirken lässt. Hinzu kommt die spezielle Konstruktion der Türe: zum einen ist diese ohne störende Drehflügel bei geöffneter Terrassentür gebaut, zum anderen ermöglicht sie einen fast schwellenfreien Übertritt vom Innenraum auf die Terrasse.



WIR ARBEITEN
MIT EINER HAND-
VERLESENEN
AUSWAHL VON
PARTNERN
ZUSAMMEN.



Dachgeschossvariante mit zwei Kinderzimmer



Dachgeschossvariante mit drei Kinderzimmer



**WOHNVIELFALT,
DIE SICH AN
IHRE ZUKUNFT
ANPASST.**

Optimierter Grundriss
Sie haben die Wahl bei der Aufteilung und Anzahl der Zimmer im Dachgeschoss. Ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen.

INDIVIDUELLE.
EFFIZIENT.
GENERATIONSÜBER-
GREIFEND. SOLIDE.
NACHHALTIG.
REGIONAL.
LANGLEBIG.

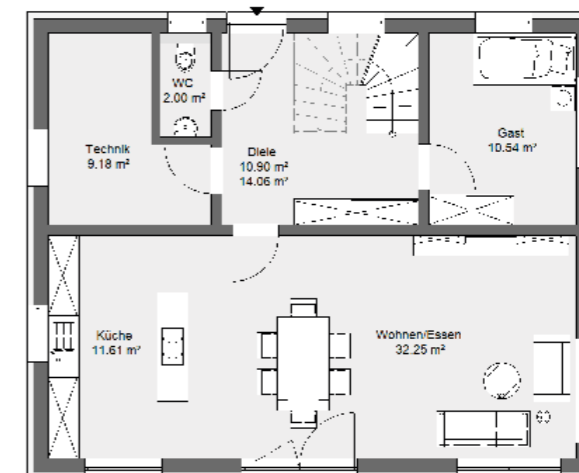
Wir ermöglichen Familien und Investoren sich voll und ganz in Ihrem Bauprojekt zu entfalten. Dabei konzentrieren wir uns auf Ihre Wünsche, ob Ein- und Mehrfamilienhäuser, Doppelhaushälften oder als Investor in ein Bauprojekt – wir sind Ihr Partner.

Rötzer-Ziegel-Element-Haus ist eine in Maßkonfektion individuelle Vorproduktion und in optimaler effizienter Bauzeit generationsübergreifend erschaffener Lebensraum, aus nachhaltigen und langlebig regionalen Ziegeln.

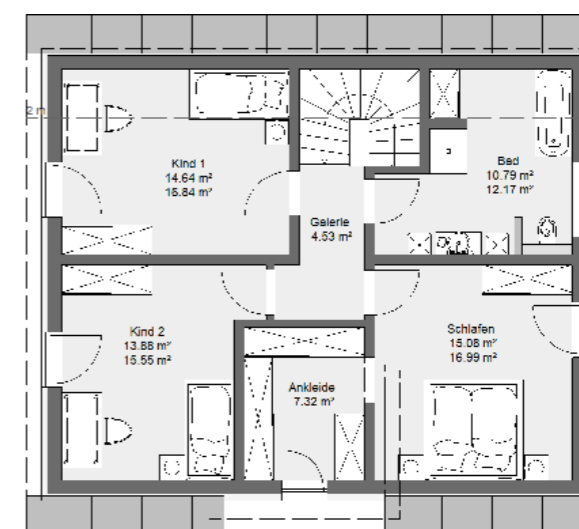
Wir sind Ihr treuer Partner beim Bau Ihres großen (Lebens-)Ereignisses. Durch langlebige Bauweise mit bewährten und zuverlässigen Baustoffen aus regionalem Abbau, setzen wir auf Qualität und Nachhaltigkeit. Durch jahrelang erarbeitete Prozesse bei der Hausbemusterung, sowie der großen Bandbreite an Auswahl zur Selbstverwirklichung, ist Rötzer-Ziegel-Element-Haus ein sicherer Partner, Freund, Verstärker, Unterstützer und Profi der offen und ehrlich kommuniziert.

Ihr Rötzer-Massiv-Haus wird für die Zukunft gebaut. Beste energetische Eigenschaften, modernste Klima- und Dämm-Technik und langfristige Wertbeständigkeit durch die bewährte Massivbauweise geben Ihnen die Sicherheit, ein Haus zu bauen, das auch morgen noch auf der Höhe der Zeit ist. Zudem bauen wir Ihr Haus im Gegensatz zum klassischen Hausbau mit Ziegel günstiger, schneller und maßgenauer dank modernster Fertigungstechnik. Von den Vorbereitungen für die haustechnischen Komponenten (Heizung, Sanitär, Elektro und Lüftung) über die Abflussrohre bis hin zu Tür- und Fensteröffnungen sowie statischen und konstruktiven Elementen – alles bereits drin. Die Ziegel-Elemente werden getrocknet, mit einem Grundputz versehen, auf Übereinstimmung mit der Planung geprüft, für den Transport vorbereitet und in speziellen Gestellen gelagert. Parallel können die Aushub-Arbeiten auf Ihrem Baugrundstück durchgeführt werden. In kurzer Zeit steht der Rohbau Ihres Bauprojekts und schon bald die Schlüsselübergabe.

IHR EIGENES RAUMERLEBNIS GESTALTEN.



Erdgeschossvariante / Haus ohne Keller



Dachgeschossvariante

Zum Wohlfühlen
Die Fensterelemente bringen viel Licht ins Dachgeschoss. Zudem ist das großzügige Raumerlebnis ein absolutes Highlight beim Zwerchgiebel.

Eigenleistung beim Hausbau

Um sich Ihren Traum vom Eigenheim zu erfüllen, müssen viele Entscheidungen getroffen werden, die die Bausumme beeinflussen. Der Innenausbau wie z.B. Boden verlegen und Innenmalereien sind auch in Eigenleistung möglich. Wir beraten Sie gerne, welche Gewerke sinnvoll sind und bei welchen lieber der Profi Hand anlegen soll.

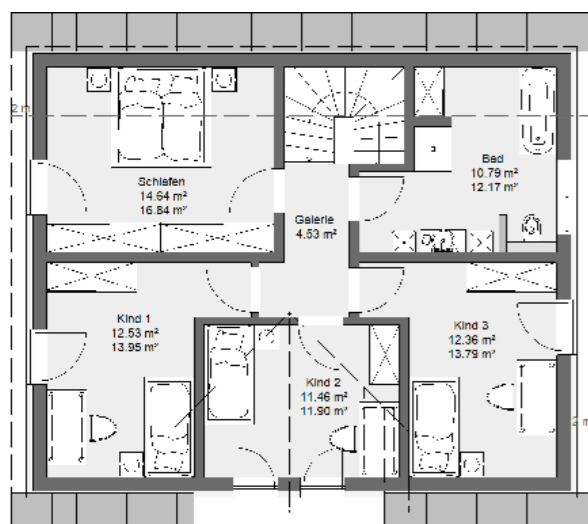




Die perfekte Raumaufteilung
Selbstverständlich berücksichtigen wir gerne Ihre Wünsche bspw. eines offenen Wohnkonzepts mit der Möglichkeit sich zurückzuziehen. Hierfür stehen Ihnen unsere Experten von Beginn an zur Seite.

Wir erfüllen Ihre Erwartungen und erschaffen eine Wohlfühloase mit Geborgenheitsfaktor

Manchmal muss es etwas mehr (Raum) sein. Im Obergeschoss des CREATIV 152 ist Platz für vier Zimmer. Was erwarten Sie von Ihrem Haus? Es soll Ihnen nicht einfach nur ein Dach über dem Kopf bieten, sondern Schutz und Wohlbefinden für Ihre Familie gewährleisten. Deshalb entscheiden Sie sich für massive Wände aus Ziegel.

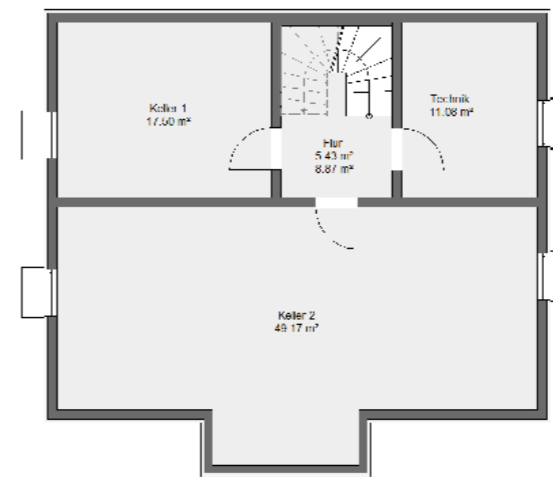


Obergeschossvariante
EG wie Basishaus

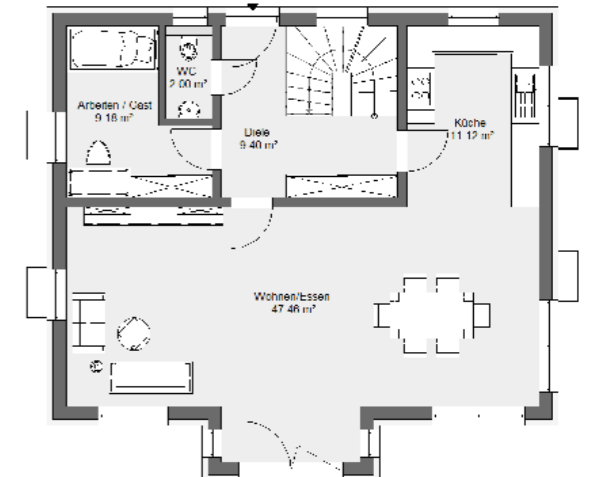
EFFIZIENT & LANGLEBIG MIT DEM GEWISSEN ETWAS.



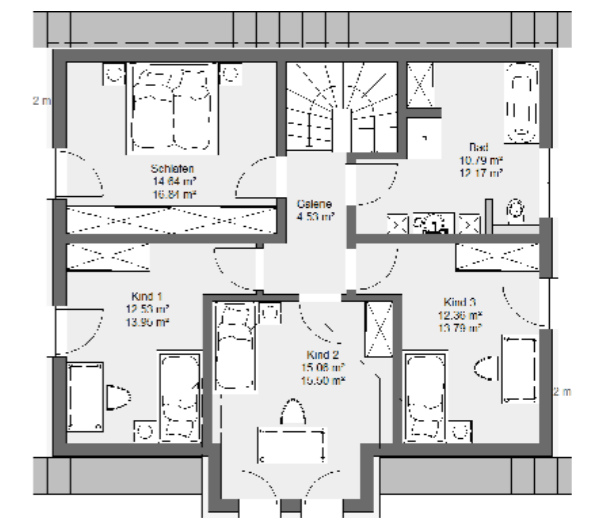
Besondere Highlights
 Der Wohnbereich im EG gehört zu den wichtigsten Orten im Haus und wird durch die größere Erkertiefe zu einem besonderen Hingucker von außen und innen.



Kellergeschoss



Erdgeschossvariante



Dachgeschossvariante

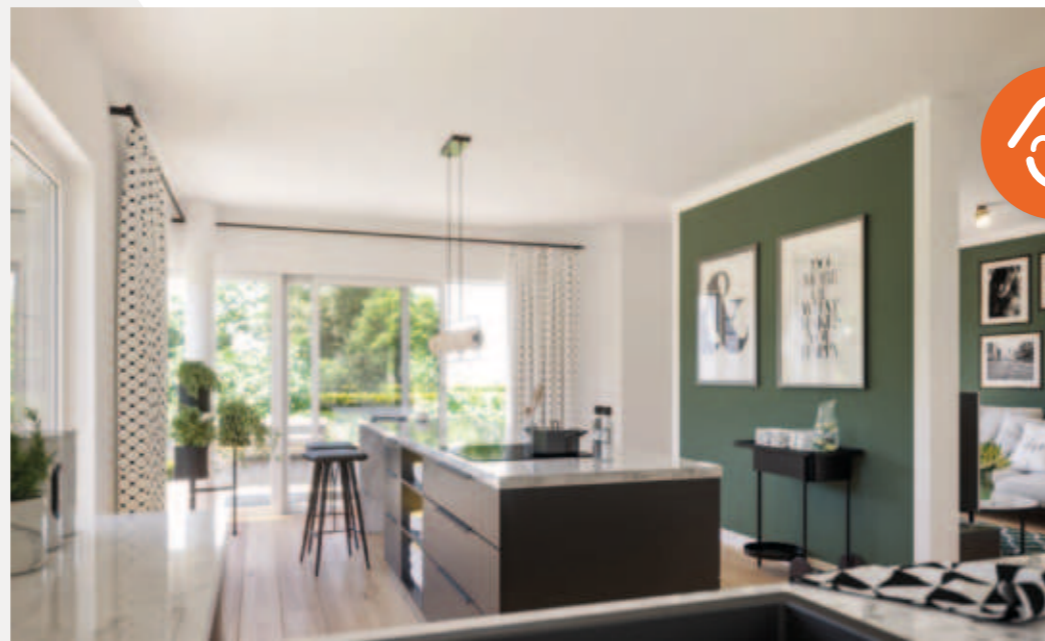
**EIN HAUS MIT
 BESONDERER
 TIEFE.**



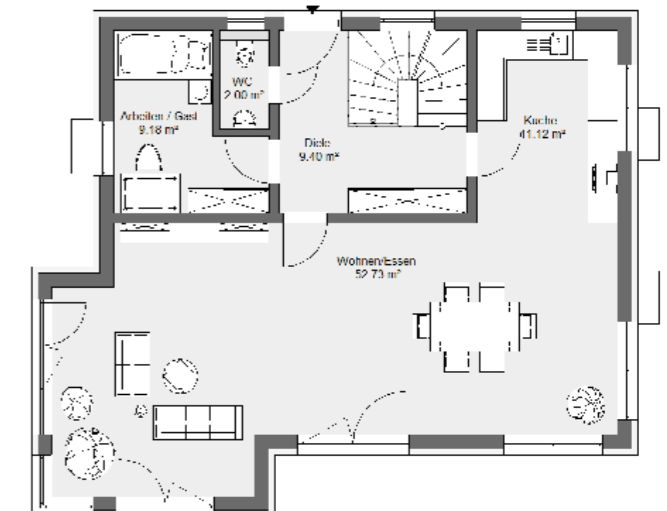
Ein Unternehmen mit einer klaren Zukunftsvision – wir bauen, um Ihnen Ihre Träume zu verwirklichen und das mit größter Expertise, Nachhaltigkeit und Innovation. Wir denken Ihre Träume groß und realisieren gemeinsam mit Ihnen nicht nur ein Haus, sondern Ihr Massiv-Fertighaus aus Ziegel.

Andreas Hacker, Geschäftsführer

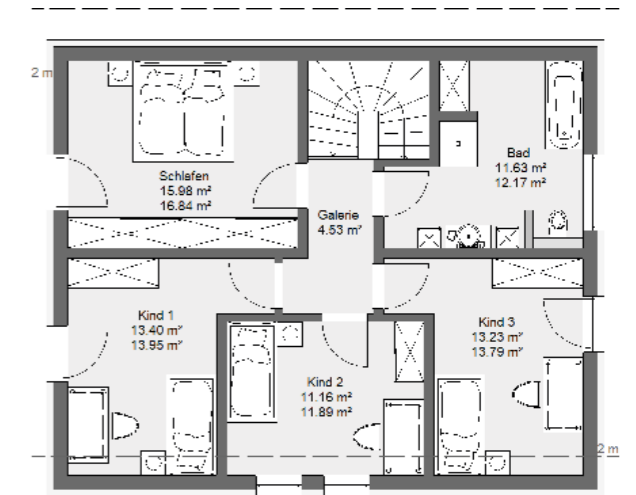
Zu einem echten Raumgewinn und zu noch mehr Licht und Offenheit führt die Wahl des Eckerkers, der natürlich auch auf der gegenüber liegenden Seite möglich ist, wenn Sie lieber die Frühstückssonne genießen möchten.



SIE HABEN FRAGEN ZUM GRUNDRISS ODER SPEZIELLE WÜNSCHE? KONTAKTIEREN SIE UNS.



Erdgeschossvariante / Haus mit Keller



Dachgeschossvariante
EG wie Basishaus

RÄUME ZUM WOHLFÜHLEN & STAUNEN.

Extra hohe Decken & Wände

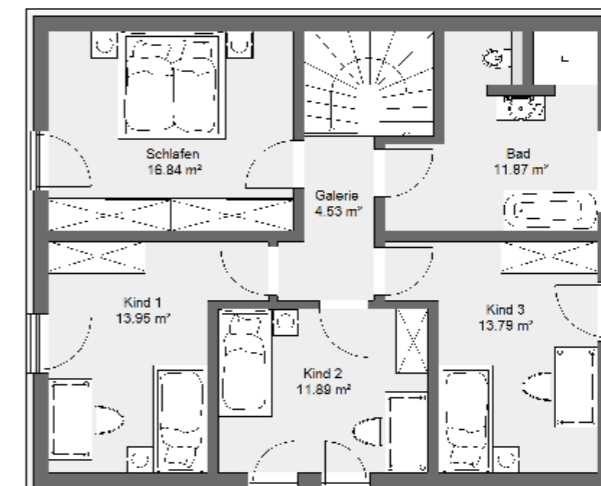
Wir arbeiten stetig an neuen Ideen, um Ihnen Ihre eigenen vier Wände nach bestem Wissen und Gewissen realisieren zu können. Beim Satteldach bieten wir Ihnen die Möglichkeit den Kniestock in 180 cm anzusetzen. So bekommen alle Ihre Möbelstücke den perfekten Platz und Sie können sich optimal entfalten. Besondere Fensterelemente schaffen zudem eine angenehme Lichtdurchflutung und werden schnell zum Highlight von innen und außen.







EXKLUSIVES DESIGN TRIFFT ARCHITEKTUR.



Obergeschossvariante
EG wie Basishaus

Ein Haus für die Zukunft: Schlicht und zeitlos attraktiv präsentiert sich das CREATIV 152 mit Flachdach im Bauhausstil. Rationale und funktionale Entwürfe prägen diese Bauweise.

Ein Baustil, der sich seit Generationen bewährt. Durch Minimalismus und klaren Linien wird Ihr Haus im Bauhausstil zu einer modernen und zeitlosen Architektur, die Design und Technik verbindet.

Facebook



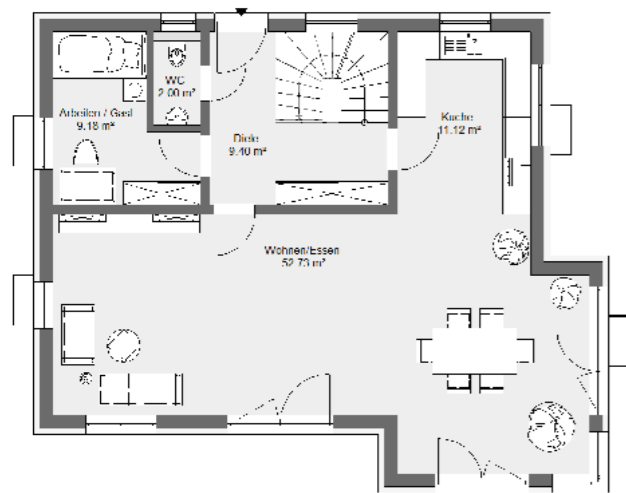
Instagram



**CHECKEN
SIE UNSERE
SOCIAL MEDIA
KANÄLE.
DORT FINDEN
SIE WEITERE
EINBLICKE.**



GROSSZÜGIG WOHNEN MIT VIEL RAUM FÜR IHRE IDEEN.



Erdgeschossvariante / Haus mit Keller

Der klare Baustil verbindet sich optimal mit der Ergänzung des Eckerkers. Der offene Raum grenzt an die Terrasse und schafft dabei im Innenraum eine schöne „Abgrenzung“ von Wohn- und Essbereich.



Echter Raumgewinn

Der Eckerker ist nicht nur von außen ein echter Hingucker, er verleiht auch dem Innenraum einen ganz besonderen Charme mit individueller Ausrichtung.

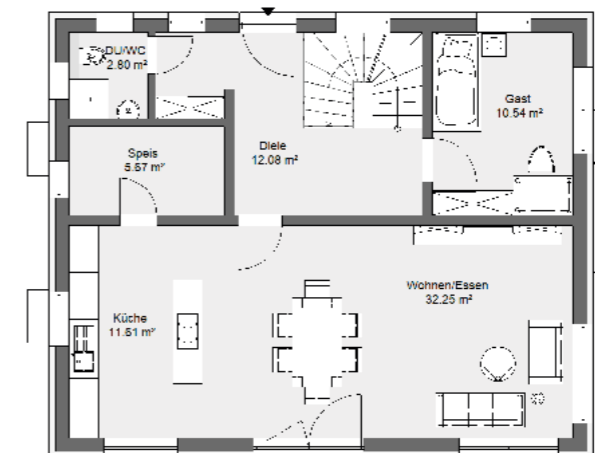


Als der Mensch begann sesshaft zu werden, tat er dies, um mit seiner Gruppe einen sicheren Ort zu finden, an dem er verweilen konnte und für Nachwuchs sorgen konnte. Im Laufe der Jahrtausende entstand aus einer Höhle ein Haus. Ein Haus aus Steinen gibt uns diesen instinktiven Schutz und den intuitiven Raum der Sicherheit. Mit unserer intelligenten Planung bereiten wir Ihren Ort der Geborgenheit für alle Lebenslagen vor. Wir besprechen mit Ihnen Ihre Wünsche und Träume und lassen Vorstellungen Wirklichkeit werden.



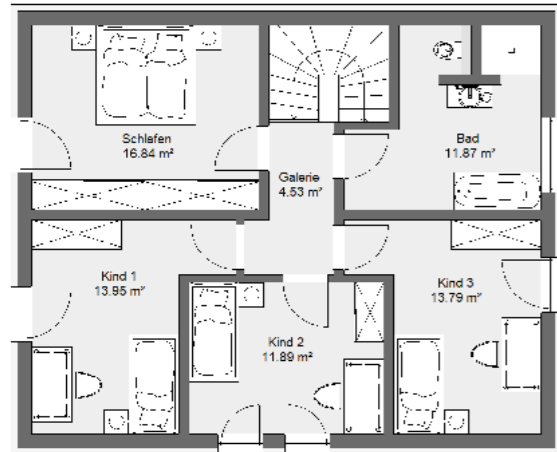
Es gibt diverse Möglichkeiten, um Ihren Traum aus Ziegeln zu bauen.

Die vorgefertigten Grundrisse geben eine Basis vor, die gerne individuell angepasst werden kann. Ein wichtiger Faktor sind dabei die Gegebenheiten vor Ort auf Ihrem Baugrundstück.



Erdgeschossvariante / Haus mit Keller





Obergeschossvariante mit drei Kinderzimmer



**WAS
UNSERE
KUNDEN
ÜBER UNS
SAGEN:**



Nutzen und Schönheit – Eine der ältesten Dachformen der Architektur

Mit dem zweiten Vollgeschoss und einem Walmdach wird das CREATIV 152 zur attraktiven Stadtvilla, einem Baustil, der sich vielerorts besonderer Beliebtheit erfreut. Tradition und Moderne vereinen sich. Wir bei Rötzer-Ziegel-Element-Haus legen besonderen Wert darauf, dass Ihr Haus Ihren Vorstellungen entspricht und haben dabei selbstverständlich auch die Gegebenheiten vor Ort im Blick. So kreieren wir Ihr Haus unter optimalen Bedingungen für den möglichen Bebauungsplan und vereinen dies mit Ihren Ideen und Wünschen.





WHEN DREAMS COME TRUE

Profitieren Sie von der Nachhaltigkeit und Wertigkeit der Ziegelbauweise, von der Schnelligkeit und Flexibilität eines Fertigteilhauses und von der Individualität und Erweiterbarkeit einer modularen Architektur. Lassen Sie sich von unserer Einzigartigkeit inspirieren. Langlebigkeit und energetische Effizienz gepaart mit einer schnellen Aufstellzeit und unzähligen individuellen Ausbaumöglichkeiten. Die Ziegel-Element-Bauweise bringt den Hausbau entscheidend voran: ökonomisch, ökologisch und nachhaltig. Generationsübergreifend.

 ...ihr beständiger Partner seit 1972!





KLIMADECKE. EINE OPTION, DIE SIE NIE MEHR MISSEN MÖCHTEN.

Die Klimadecke sorgt das ganze Jahr über für ein optimales Raumklima.

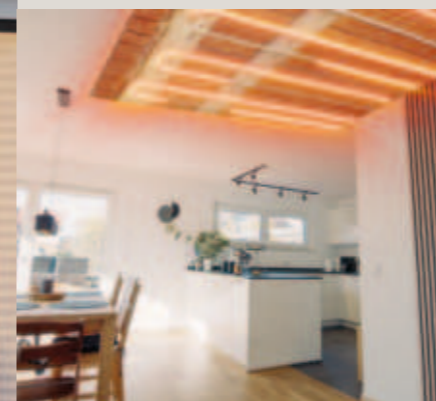


Effizient heizen und kühlen mit einem System und dadurch die Natur schonen. Mit der Klimadecke schaffen Sie Ihren eigenen Wohlfühltempel, der Ihnen das ganze Jahr eine angenehme Temperatur bietet.

Mit der Ziegel-Klima-Decke wird energiesparendes Bauen in Zukunft noch gesünder. Sie vereint die Vorzüge des gebrannten Ziegels mit dem Prinzip natürlicher Wärmestrahlung und stiller Kühlung. Die spezielle Decke verstrahlt Strahlungsenergie, diese erzeugt erst Wärme, wenn sie auf einen Körper trifft. Somit entsteht keine Konvektionswärme! Das ist vor allem für Allergiker wichtig, denn Konvektionswärme bewegt sich im Raum immer wieder auf und ab; dadurch wird nicht nur die Luft ausgetrocknet, sondern auch Staub aufgewirbelt.

In der Decke sind Rohre verlegt, die mit Wasser gefüllt sind. Zum Heizen wird das Wasser erwärmt, wodurch die Decke langsam und gleichmäßig Wärme abstrahlt – ohne störende Zugluft!

Die Ziegel-Klima-Decke mit der Kühlfunktion ist zudem die optimale Alternative zu einer herkömmlichen Klimaanlage. Selbst bei Außentemperaturen über 30° und mehr, kann dank der Decke die Innentemperatur deutlich auf angenehme Temperaturen gesenkt werden. Und das ganz ohne Technik oder kalte Zugluft.



JETZT ANSEHEN! UNSER VIDEO ZUR KLIMADECKE:



„Also die Klimadecke ist super. Wir würden sie jederzeit wieder einbauen. Im Winter ist das Haus einfach angenehm warm und im Sommer ist es schön angenehm kühl im Haus.“

– Familie Pauli
Bauherren aus dem Jahr 2020

Klimadecke
Ein perfekt integriertes Klimatisches Heizsystem für den Wohlfühlfaktor.



KREIEREN SIE IHRE EIGENEN VIER WÄNDE.

Gemeinsam werden Ihre Träume wahr.



Wir nehmen Sie auf in unsere Rötzer Familie

In Rötz, am Fuße des bayerischen Waldes, empfangen wir Sie gerne in unserer großen und vielfältigen Ausstellung. Hier findet die Auswahl der zahlreichen Ausstattungskomponenten statt, die Ihr Haus zu Ihrem individuellen Familien-Heim machen.

1.001 Entscheidung

Für Ihr Traumhaus gibt es viel zu entscheiden. Wir tun alles, um Ihnen die Bemusterung so angenehm wie möglich zu gestalten. Deshalb begleitet Sie unser Team zwei Tage lang durch unser Bemusterungszentrum und berät Sie fachkundig bei Ihrer Auswahl. Denn: Mindestens ebenso wichtig wie ein robuster, langlebiger Rohbau ist eine Ausgestaltung, mit der Sie sich rundum wohlfühlen – und diese legen Sie am besten nach eigenem Geschmack fest. Und da Geschmäcker nun einmal sehr unterschiedlich sind, haben Sie bei uns die Wahl aus vielen Varianten.

Werkplangespräch:

Auf Los geht's los!

Wer zum ersten Mal ein Haus baut, ist meist überrascht, für wie viele Komponenten bei so einem Haus Entscheidungen zu treffen sind. Hinzu kommt: Wenn es um subjektive Beurteilungen von Farbe, Form und Material von beispielsweise Boden- und Wandbelägen geht, scheiden sich oft die Geister. Aus diesem Grund ist ein Werkplangespräch absolut unerlässlich. Dabei besprechen wir mit Ihnen – bevor es dann bei der Bemusterung ins Detail geht – Ihre individuellen Wünsche und Vorstellungen.



Elektroplanung:

Von Steckdosen und Lichtschalter

Im nächsten Schritt geht es an die Planung der Elektroausstattung. Hierfür steht Ihnen einer unserer erfahrenen Elektroprojektanten zur Seite. Mit diesem legen Sie die Elektroausstattung und die Anordnung der einzelnen Elektrokomponenten fest. Sie selbst benötigen hierfür keine speziellen Elektrotechnik-Kenntnisse. Es genügt, wenn Sie sich vorstellen können, wo für Sie persönlich im Haus die optimalen Stellen für das Ein- und Ausschalten der verschiedenen Beleuchtungen sind – und wo Steckdosen praktisch wären.



Von außen betrachtet: Fassade & Co.

Wie soll Ihr Haus von außen aussehen? – lautet die nächste große Frage, die es bei der Bemusterung zu beantworten gilt. Und das ist natürlich noch lange nicht alles: In dieser Phase entscheiden Sie neben dem Außenputz und der Fassadengestaltung auch über die Dachziegel, die Haustüre und Fenster sowie die Rollos. Schließlich gibt es hier die verschiedenste Ausführungen. Über vieles haben Sie sich zu diesem Zeitpunkt sicherlich schon Gedanken gemacht, alles andere wird nun in Ruhe mit unseren Experten durchdacht, besprochen und festgelegt.

Individuell geplant: der Innenausbau

Last, but not least geht es anschließend an die Innenausstattung. Auch hier sind wieder viele Entscheidungen zu treffen: Bodenbeläge – Parkett oder Laminat, Fliesen oder Teppichböden –, die Treppe, die Türen, deren Griffe, die sanitären Anlagen in allen Details und und und...! Dabei haben wir eine riesige Auswahl an aktuellen Markenprodukten für die individuelle Ausstattung Ihres Traumhauses für Sie parat, damit auch für jeden Geschmack etwas dabei ist. Natürlich stehen Ihnen auch hier unsere kompetenten Bemusterungs-Experten zur Seite.



Erfolgreiche Bemusterung in zwei Tagen mit Rötzer

Zwei Tage lang ein Haus zu bemustern, kostet Kraft und Nerven. Damit genügend Zeit zur Entscheidungsfindung ist, reservieren wir für Sie auf unsere Kosten ein Zimmer in einem nahe gelegenen Hotel. Dort können Sie sich nach Bemusterungstag entspannt die Eindrücke noch einmal durch den Kopf gehen lassen. Der nächste Tag startet dann mit einer Besprechung der finalen Ergebnisse. Einige Tage später erhalten Sie die schriftliche Zusammenfassung der besprochenen Details, um diese nochmals zu prüfen. Falls es Änderungen gibt, kümmern wir uns gerne darum. Nach Ihrer Freigabe bestellen wir die Ausstattung und erstellen den Zeitplan.





IHR TRAUM AUS ZIEGEL.



Erleben Sie die einzelnen Schritte live bei einem Besuch in unseren heiligen Hallen in Rötz.

Nichts ist langlebiger und somit nachhaltiger als ein massives Haus aus Ziegel.

Stein oder Holz – das ist hier die Frage. Stein- oder Holzbauweisen sind zwei etablierte sehr populäre Bauweisen im Immobilienmarkt.

Ist es wirklich nur eine Frage der eigenen Philosophie? Es ist weit mehr als das. Wir sagen das beides seine Berechtigung hat mit Pro und Contras gleichermaßen.

Unsere Häuser von Rötzer Ziegel Element Haus sind aus massiven Ziegeln hergestellt. Ein Ziegelmodell und eine Bauweise, nur auf unseren eigenen Prozess abgestimmt. Ein Ziegel braucht keine zusätzlichen Dämmstoffe in den Zwischenwänden, keine Plastikfolien. Ziegel ist ein Naturprodukt mit hervorragenden klimatischen Eigenschaften. Ein Ziegelhaus ist im Sommer angenehm kühl und im Winter wohlig warm.

Auch durch unsere Klimadecke – eine Innovation aus eigenem Hause. Die Grundstoffe für unseren Ziegel werden unter ökologischen Gesichtspunkten direkt auch in Rötz, am Fuße des bayerischen Waldes, abgebaut und ohne lange Wege hergestellt. Eine regionale Lieferkette also. Zudem ist Ziegel ein sehr langlebiger und überdauernder Baustoff – denken Sie an das Kolosseum in Rom. Für ein Mehr an Nachhaltigkeit sorgt zudem die bestmögliche Wärmedämmung. Nicht zu vergessen ist zudem das Heizsystem und das Thema PV-Anlage – die passende Beratung dafür erhalten Sie natürlich auch von uns.

Unsere Ziegel stammen von:



ERFÜLLEN SIE SICH IHREN NACHHALTIGEN TRAUM MIT UNS:



TEAMWORK. MIT UNSEREN TOP FACHPARTNERN AN UNSERER SEITE.



Ein Unternehmen
der Lechner Group



Herausgeber des Magazins
Rötzer-Ziegel-Element-Haus GmbH
Hafnerstraße 14
92444 Rötz
Tel. 09976 - 2002-0
info@roetzer-haus.de

Verantwortlich im Sinne des Presserechts
Rötzer-Ziegel-Element-Haus GmbH
Geschäftsführung:
Hr. Andreas Hacker
Hr. Bernd Lechner

Texterstellung
Julia Rosch für Kreativmaleins
Jessica Sorgenfrei für
Rötzer-Ziegel-Element-Haus GmbH

Konzept/Grafik/Urheber



KREATIVMALEINS
Agentur für Marketing & Kommunikation
Inh. F. Schläger
Zu den Straßäckern 2
92637 Weiden i.d. OPf.
www.kreativmaleins.de

Art Direction
Jenny Kunz & Florian Schläger

Bildmaterial
Creative Direction – Kreativmaleins
Dominik Garban für Kreativmaleins
QXXQ
Rötzer-Ziegel-Element-Haus GmbH
Lichtech GmbH
Kaltec / Joschka Kalisch
Werbeagentur Oliver Hug
ZEH Hermsdorf
Backbone Art Deutschland GmbH
ZEH Ziegelmontagebau GmbH
Schlagmann Poroton GmbH

Recht
Alle Rechte beim Herausgeber. Alle Rechte vorbehalten.
Nachdruck, Aufnahme in Onlinedienste sowie Internet und
Vervielfältigungen auf Datenträger wie z.B. CD-ROM, USB
Sticks etc. nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung des
Herausgebers und Urhebers. Trotz sorgfältiger Auswahl der
Quellen kann für die Richtigkeit nicht gehaftet werden.
Insbesondere für die in den Texten enthaltenen Informationen
seitens der Interviewten.

Für die Veröffentlichung wurden Daten aus verschiedenen
Quellen herangezogen. Der Herausgeber übernimmt keine
Garantie oder Haftung für die Vollständigkeit, Aktualität oder
Richtigkeit der bereitgestellten Informationen. Texte und
Inhalte wurden nach bestem Wissen und Gewissen geprüft
und einem internen Lektorat unterzogen.

Für mögliche Fehler übernimmt der Herausgeber keine Haftung.

Stand 06/2023



**RÖTZER
ZIEGEL
ELEMENT
HAUS**

Ein Unternehmen
der Lechner Group



www.roetzerziegelhaus.de